



PROPOSTA n. 66
DEL 26/01/2017

Città Metropolitana di Messina
IV Direzione "Servizi Tecnici Generali"
Servizio: "Edilizia Metropolitana"

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di "Manutenzione veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta".

Approvazione del Certificato Di Regolare Esecuzione e del Conto Finale

DITTA: **FAVAZZA Michele**

Codice CUP: B54B15001390003 - Codice CIG: ZC51733B07

RACCOLTA GENERALE PRESSO LA DIREZIONE SERVIZI INFORMATICI

N. 75 del 09/02/2017

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO CHE il progetto per i lavori di "Manutenzione della veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta" è stato redatto in data 05.11.2015 dall'arch. COSTANZO Ermanno e dall'arch. GIACOBBE Domenica, progettisti dipendenti di questa Amministrazione in servizio presso questa Direzione, approvato in linea tecnica dal responsabile del procedimento, ing. Carmelo BATTAGLIA, con parere n. 27 del 19.11.2015, approvato in linea amministrativa con determinazione n. 1262 del 26.11.2015, per l'importo complessivo di € 51.000,00, di cui € 34.930,00 per lavori a base d'asta comprensivi di oneri irriducibili per la sicurezza e manodopera ed € 16.070,00 quali somme a disposizione dell'Amm.ne;

CHE il progetto trova copertura finanziaria con fondi dell'Amministrazione previsti nel PEG 2015 per un importo complessivo di **€ 44.445,77**;

CHE, in data 29/12/2015, è stata espletata la gara dei lavori in oggetto, aggiudicando i lavori alla Ditta FAVAZZA Michele, P.I. 01244840839, con sede in C/da Malaponte – 98033 Cesarò (ME), che ha offerto il ribasso del 13,17%, giusto contratto d'appalto n. 14362 di Repertorio del 06.04.2016;

CHE i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 07.04.2016;

CHE, durante il corso dei lavori, si sono verificate le condizioni per cui si è reso necessario ricorrere alla perizia di variante di cui all'art. 132 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006;

CHE i lavori sono stati ultimati in data 04.08.2016, giusto verbale in pari data;

CHE è stato sottoscritto l'atto di sottomissione n. 2076 del 20.10.2016;

VISTI gli atti contabili relativi allo stato finale redatto in data 23.11.2016, per l'importo netto di € 33.309,35, da cui detraendo i certificati di pagamento liquidati alla ditta pari ad € 27.698,00, resta a credito della stessa l'importo di € 5.611,35 oltre IVA;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in luogo del collaudo, in data 23.01.2017;

CONSIDERATO CHE occorre procedere al pagamento della somma di € 5.611,35 oltre IVA per un importo complessivo di € **6.845,85** a favore della ditta FAVAZZA Michele, a saldo di ogni suo avere per i lavori di cui all'oggetto, così come risulta dagli atti contabili relativi allo stato finale;

VISTA la L. R. n° 48 dell' 11/12/1991 che modifica ed integra l'Ordinamento degli EE. LL.;

VISTO il D. Lgs. 50/2016;

VISTO lo Statuto Provinciale;

PROPONE

Per quanto in premessa,

DI APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai lavori di "Manutenzione veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta", da cui si evince che la ditta FAVAZZA Michele ha eseguito lavori per un importo netto di € 27.698,00 e che risulta un credito netto a favore della medesima ditta di € 5.611,35;

DI APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo netto di € 33.309,35, allegato alla presente determinazione;

DI PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma complessiva di € 5.611,35 più IVA alla ditta FAVAZZA Michele, P.I. 01244840839, con sede in C/da Malaponte – 98033 Cesarò (ME), utilizzando i fondi dell'Amministrazione previsti nel PEG 2015, capp. 7411-7499, impegni 1442-1443/2015;

DI DARE ATTO che risulta a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina, in attuazione del disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, il credito di € 758,16 oltre IVA pari al 20% del ribasso d'asta per l'attività da parte dell'organismo in questione (art. 4 della Convenzione) e che si provvederà al pagamento con successivo atto non appena il citato Comitato avrà presentato la relativa documentazione a rendiconto dell'attività svolta.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Carmelo BATTAGLIA



IL DIRIGENTE

VISTA la superiore proposta;

CONSIDERATO che la stessa è conforme alle disposizioni di leggi e ai regolamenti attualmente vigenti,

DETERMINA

APPROVARE il Certificato di Regolare Esecuzione redatto dalla D.L., relativo ai lavori di "Manutenzione della veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta" da cui si evince che la ditta FAVAZZA Michele ha eseguito lavori per un importo netto di € 27.698,00 e che risulta un credito netto a favore della medesima ditta di € 5.611,35;

APPROVARE il Conto Finale dei lavori in oggetto, per l'importo di **€ 33.309,35** più IVA, allegato alla presente determinazione;

PROVVEDERE, con successivo atto, a liquidare e pagare la somma di **€ 5.611,35** più IVA, alla ditta FAVAZZA Michele con sede in Via Salvatore Quasimodo, 17 – 98050 Terme Vigliatore (ME) – Partita IVA 02097900837, utilizzando i fondi dell'Amministrazione previsti nel PEG 2015, capp. 7411-7499, impegni 1442-1443/2015;

DARE ATTO che risulta a favore del Comitato Paritetico Territoriale di Messina, in attuazione del disposto di cui all'art. 6 della Convenzione del 2012, il credito di € 758,16 oltre IVA pari al 20% del ribasso d'asta per l'attività da parte dell'organismo in questione (art. 4 della Convenzione) e che si provvederà al pagamento con successivo atto non appena il citato Comitato avrà presentato la relativa documentazione a rendiconto dell'attività svolta.

IL DIRIGENTE
Arch. Vincenzo Gatto



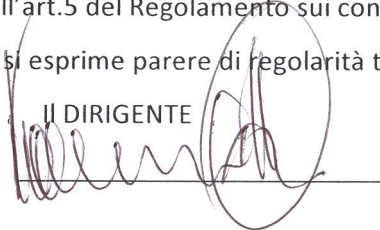
ALLEGATI:

1. Stato Finale dei lavori
2. Certificato di Regolare Esecuzione

Sulla presente determinazione dirigenziale, ai sensi dell'art.5 del Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione n. 26/CC del 21.03.2014, si esprime parere di regolarità tecnico amministrativa favorevole.

Li 25.01.2017

IL DIRIGENTE



Parere Preventivo Regolarità Contabile e Attestazione Finanziaria

(art.12 della L.R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii, art. 55, 5° comma, della L. 142/90)

Si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile ai sensi del Regolamento del sistema dei controlli interni;

A norma dell'art. 55, 5° comma, della L. 142/90, recepita con la L.R. 48/91 e ss.mm.ii.,

SI ATTESTA

la copertura finanziaria della spesa di Euro 7.770,18 imputata al cap. 7411-7499 impegno n. 1442-1443/2015

2° DIR. SERVIZI FINANZIARI
UFFICIO IMPEGNI

Messina 3/2/17 Il Funzionario

Il Dirigente del Servizio Finanziario

Dott. Antonino Calabrò

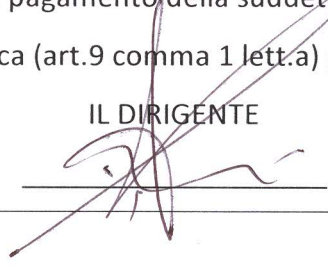
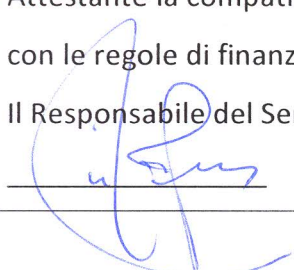
VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA

Attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art.9 comma 1 lett.a) punto 2 del D.L. 78/2009)

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE

IL DIRIGENTE SERV. FINANZIARIO



Dott. Antonino Calabrò



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

LAVORI: Manutenzione veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta

CUP : B54E150001390003

CIG: ZC51733B07

IMPRESA : Favazza Michele

CONTRATTO: n. 14632/2016di rep. del 06/04/2016- Atto aggiuntivo del 20/10/2016

Certificato di regolare esecuzione

Visto

Il **progetto esecutivo** che è stato redatto 05/11/2015 dall'arch. Domenica Giacobbe e dall'arch. Ermanno Costanzo della Provincia Regionale di Messina, approvato in linea tecnica dal responsabile del procedimento, ing. Carmelo Battaglia, con parere n° 27 del 19/11/2015, approvato in linea amministrativa con determina 1262 del 26/11/2015 per l'importo complessivo di € 51.000,00 così ripartito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Progetto		
1. LAVORI		
	Importo lavori ribassabili	€ 28.783,67
	Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 5.518,00
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 628,33
	Lavori	€ 34.930,00

2. SOMME A DISPOSIZIONE		
a) I.V.A. al 22%	€ 7.684,60	
b) Oneri di accesso alla discarica	€ 500,00	
c) spese tecniche (2%)	€ 698,60	
d) imprevisti	€ 1.746,50	
e) adempimenti per certificazione energetica	€ 440,30	
f) sistemazione area esterna	€ 5.000,00	
Sommano a disposizione	€ 16.070,00	
TOTALE PROGETTO		€ 51.000,00

Il **verbale di gara** del 29/12/2015 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Favazza Michele con in sede a Cesarò(ME) con il 13,17 di ribasso;

Il **contratto** stipulato in data 06/04/2016 con n. 14632/2016 di rep. registrato a Messina col quale i lavori venivano affidati all'impresa suddetta mediante il ribasso del **13,17%** e, quindi, per un importo netto di **€ 31.139,19** secondo il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
Progetto		
2. LAVORI		
<i>Importo lavori ribassabili</i>		€ 28.783,67
<i>Costo della manodopera non soggetto a ribasso</i>	€ 5.518,00	
<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 628,33	
ribasso d'asta del 13,17%	€ 3.790,81	
Importo dei lavori ribassato	€ 24.992,86	
Importo contrattuale	€ 31.139,19	

3. SOMME A DISPOSIZIONE		
a) I.V.A. al 22%	€ 6.850,62	
b) Oneri di accesso alla discarica	€ 500,00	
c) spese tecniche (2%)	€ 698,60	
d) imprevisti	€ 1.746,50	
e) adempimenti per certificazione energetica	€ 440,30	
Sommano a disposizione	€ 10.236,02	

Visti

i verbali relativi a

Consegna dei lavori consegnati il 07 aprile 2016 come risulta dal relativo verbale in pari data;

Sospensione concessa il 6 maggio 2016 per redazione di perizia di variante;

Ripresa lavori il primo agosto 2106;

Visite al cantiere ;

Visti

Gli **ordini di servizio** all'impresa affidataria dei lavori;

Vista

La Perizia di variante nell'ambito delle somme sottoscritta il 06/05/2016 dal direttore dei lavori, arch. Domenica Giacobbe, approvata dal R.U.P., ing. Carmelo Battaglia con parere n.11 del 26 /05/2016 ai sensi dell'art. 134 , comma 9, DPR 554/99 ss.mm.ii con il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		Perizia di variante
3. LAVORI da computo		€ 37.195,41
	<i>Importo lavori ribassabili</i>	€ 29.506,79
	<i>Costo della manodopera non soggetto a ribasso</i>	€ 6.992,81
	<i>Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso</i>	€ 695,81
Importo Contrattuale da variante		€ 33.309,37

4. SOMME A DISPOSIZIONE	
a) I.V.A. al 22%	€ 7.328,06
b) Oneri di accesso alla discarica	€ 500,00
c) spese tecniche (2%)	€ 743,91
e) adempimenti per certificazione energetica	€ 440,30
Sommano a disposizione	€ 9.012,27
PROGETTO	€ 42.321,63
Economie	€ 1.365,98
CPT	€ 758,16
TOTALE	€ 44.445,77

Considerato che

L'ultimazione dei lavori: è avvenuta il 4 agosto 2016;

L'andamento dei lavori: si dichiara la puntuale osservanza dell'impresa alle prescrizioni contrattuali e alle disposizioni impartite dal direttore dei lavori;

Stato finale: è stato firmato dall'impresa senza riserve ed ascende a nette € 33.309,35 e quindi entro i limiti delle somme autorizzate;

Durante il corso dei lavori venne emesso un certificato di pagamento, di seguito riportato, per l'ammontare di € 27.698,00 ;

Certificato di pagamento:

n° 1 di € 27.698,00

Ciò premesso, la sottoscritta arch. Domenica Giacobbe, nella qualità di Direttori dei lavori:

Considerato

che la stessa impresa ha firmato la contabilità senza riserve;

il quadro economico finale

QUADRO TECNICO ECONOMICO		Perizia di variante
4. LAVORI da computo		€ 37.195,41
	<i>Importo lavori ribassabili</i>	€ 29.506,79

Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 6.992,81
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 695,81
Importo dei lavori eseguiti	€ 33.309,35
Importo Contrattuale da variante	€ 33.309,37
5. SOMME A DISPOSIZIONE	
a) I.V.A. al 22%	€ 7.328,06
b) Oneri di accesso alla discarica	€ 178,61
c) spese tecniche (2%)	€ 743,91
Sommano a disposizione	€ 8.250,88
Economie	
	€ 2885,52
TOTALE	€ 44.445,77

CERTIFICA

che i lavori eseguiti dall'impresa per " Manutenzione veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta" sono stati regolarmente eseguiti ed a norma del Capitolato Speciale d'Appalto liquida il credito netto dell'impresa come segue:

Ammontare del conto finale € 33.309,35

Resta il credito liquido dell'Impresa € 5.611,35 diconsi euro cinquemilaseicentoundici/35 + IVA.

Si propone dunque lo svincolo della cauzione, salvo l'acquisizione di detta attestazione e dell'approvazione del presente atto da parte dei superiori organi.

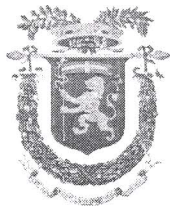
Messina, 23 gennaio 2017

L'Impresa

Il Direttore dei lavori

Ditta FAVAZZA MICHELE
C.da Malaponte - CESARO (ME)
Fisc.: FVZ MHL 54R24 1328N
Partita I.V.A.: 01244840839

Visto: IL R.U.P.



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

VI DIREZIONE

Servizi Tecnici Generali

PROGETTO ESECUTIVO

Manutenzione veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta

STATO FINALE

Il direttore dei lavori

Arch. Domenico GIACOBBE

Il direttore operativo

Arch. Erimanno COSTANZO

L'Impresa

Favazza Michele

Ditta FAVAZZA MICHELE

C.da Malaponte - CESARÒ (ME)

C. Fisc.: FVZ MHL 54R24 1328N

Partita IVA: 01244840839

IL RUP

Ing. Carmelo Battaglia

VISTO

Il dirigente

Arch. Vincenzo Gitto



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
GIA' PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA AI SENSI DELLA L.R. N.15 DEL 04.08.2015
IV DIREZIONE «SERVIZI TECNICI GENERALI»
SERVIZIO "EDILIZIA METROPOLITANA"

LAVORI: di manutenzione veranda coperta dell'Hotel Rifugio Santa Croce di Floresta

Codice CIG: ZC51733B07.

IMPRESA : Ditta FAVAZZA MICHELE Contrda Malaponte Cesarò 98033

STATO FINALE

dei lavori eseguiti a tutto il **04/08/2016**

Contratto in data **06/04/2016** Repertorio n° 14632

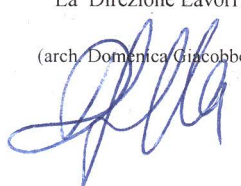
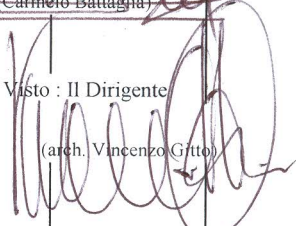
Atto di sottomissione in data N. di rubrica

- Importo progetto:	€.	37.195,41
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€.	695,81
- Costo manodopera non soggetti a ribasso	€.	6.992,81
- Imp. a b.a. al netto degli oneri per la sicurezza	€.	29.506,79
- Ribasso d'Asta: 13,1700%	€.	3.886,04
- Somme a disp. dell'Amministrazione	€.	9.012,27
Importo Netto Contrattuale di Progetto	€.	33.309,37

Data della Consegna :	07/04/2016
Data di Inizio Lavori :	07/04/2016
Data Scadenza Lavori :	23/05/2016
Lavori sospesi per giorni :	06/05/2016 gg. 86
Nuova Scadenza Lavori :	18/08/2016
Ultimazione dei Lavori :	04/08/2016
Giorni impiegati in più :	
Giorni impiegati in meno	gg. 14

lavori eseguiti a tutto il 04/08/2016

N° d'ordine	N° articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	Quantità	Prezzo	IMPORTO DEI LAVORI	
						Parziale	Totale
1	21,1,10	Picchettatura di intonaco	mq	79,400	€ 3,47	€ 275,518	
2	21,1,26	Trasporto in discarica	mc	6,850	€ 24,70	€ 169,195	
3	21,1,15	Rimozione opere in ferro	mq	11,120	€ 7,41	€ 82,399	
4	9,1,8	Intonaco civile per esterni	mq	61,490	€ 22,30	€ 1.371,227	
5	9,1,1	Intonaco civile per interni	mq	25,000	€ 20,10	€ 502,500	
6	9,1,10,1	Strato di finitura per esterno	mq	61,490	€ 35,10	€ 2.158,299	
7	9,1,4	Strato di finitura per interni	mq	25,000	€ 12,60	€ 315,000	
8	21,1,17	Rimozione infissi	mq	61,340	€ 14,20	€ 871,03	
9	21,1,24	Rimozione pluviale	ml	87,000	€ 4,01	€ 348,87	
10	8,3,2,4	Serramenti in legno	mq	50,410	€ 453,70	€ 22.871,02	
11	8,4,4,2	Vetri termoacustici	mq	40,330	€ 97,90	€ 3.948,31	
12	5,8	Pavimento in piastrelle klinker	mq	3,85	€ 49,90	€ 192,12	
13	5,12,1	Massetto di sottofondo per pavimentazione	mq	3,85	€ 17,80	€ 68,530	
14	21,1,2,2	Demolizione di calcestruzzo non armato	mc	0,04	€ 525,90	€ 21,036	
15	10,4,2	Fornitura e posa di lastre di marmo cm3 perlato o similare	mq	0,28	€ 140,30	€ 39,284	
16	21,1,4	Demolizione di tramezzi in laterizzi	mq	35,20	€ 0,97	€ 34,144	
17	21,1,1	Taglio a sezione obbligata di muratura	mc	0,08	€ 314,30	€ 25,144	
18	2,1,3	Muratura in blocchi di calcestruzzo leggero	mc	0,08	€ 215,40	€ 17,232	
19	10,3,5	Fornitura e posa lastre di marmo bianco di carrara cm 3	mq	0,72	€ 139,00	€ 100,080	
20	10,2,5	Fornitura e posa lastre di marmo bianco di carrara cm 2	mq	0,72	€ 114,80	€ 82,656	
21	10,9	Formazione di bisellatura	ml	7,29	€ 2,30	€ 16,767	
22	10,1	Formazione di gocciolatoio	ml	7,29	€ 2,47	€ 18,006	
23	2,2,1,2	Tramezzi in laterizi forati cm 8	mq	4,40	€ 26,10	€ 114,840	
24	5,19,1	Fornitura e posa di zocchetto in marmolucidato	ml	10,00	€ 13,00	€ 130,000	
25	14,1,3,2	Punto luce semplice	n	5,00	€ 38,50	€ 192,500	
26	23,1,1,1,2	Approntamento ponteggio	mq	149,80	€ 8,52	€ 1.276,296	
27	23,1,1,3	Smontaggio ponteggio	mq	149,80	€ 3,25	€ 486,850	
28	21,3,1,1	Risanamento di strutture in cemento armato	mq	7,34	€ 103,90	€ 762,626	

N° d'ordine	N° articolo	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Unità di misura	Quantità	Prezzo	IMPORTO DEI LAVORI	
						Parziale	Totale
29	21,3,1,2	riporto Risanamento di strutture per ogni cm in più success. Ai primi cm2 Sommano i lavori al lordo - a dedurre: oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari al - a dedurre: costo manodopera incluso nei lavori Restano i lavori a lordo assoggettati al ribasso d'asta - a dedurre: per ribasso d'asta il Restano i lavori al netto €. - sommano oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso pari al 3% - sommano costo netto manodopera inclusa nei lavori Sommano l'importo netto dei lavori €. a detrarre primo certificato Resta il credito dell'Impresa Messina, 23/11/2016 La Direzione Lavori (arch. Domenica Giacobbe)   Ditta FAVAZZA MICHELE C.da Malaponte - CESARÒ (ME) C. Fiso.: FVZ MHL 54R24 I328N Partita I.V.A.: 01244840839	mq	16,80	€ 41,90	€ 36.491,467 € 703,920 € 37.195,387	€ 37.195,387 € 695,810 € 6.992,810 € 29.506,767 € 3.886,041 € 25.620,725 € 695,810 € 6.992,81 € 33.309,35 € 27.698,00 € 5.611,35
						Il Responsabile del Procedimento ing. (Carmelo Battaglia)  Visto : Il Dirigente (arch. Vincenzo Gritto) 	

Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_5660869	Data richiesta	25/01/2017	Scadenza validità	25/05/2017
-------------------	--------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	MICHELE FAVAZZA
Codice fiscale	FVZMHL54R24I328N
Sede legale	CONTRADA MALAPONTE SN CESARO' ME 98033

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.

I.N.A.I.L.

CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.